

GALÍMMO

Galimmo annonce sa participation au SIEC 2019 les 5 et 6 juin prochains Porte de Versailles - Paris - Pavillon 4 - Stand E043

Paris, le 21 mai 2019 - Galimmo, foncière spécialisée dans l'immobilier de commerce et dans la valorisation de centres commerciaux en Europe, annonce sa participation à la 15^{ème} édition du SIEC, les 5 et 6 juin prochains, en tant que partenaire Gold.

En deux ans et demi, Galimmo s'est imposé parmi les acteurs de référence de l'immobilier commercial dans ses pays d'implantation en Europe. La foncière gère, au travers de ses filiales organisées par région, un portefeuille d'actifs d'une valeur d'1,1 milliard d'euros à fin décembre 2018ⁱ. Le portefeuille comprend 66 centres commerciauxⁱⁱ attenants à des hypermarchés Cora : 52 en France, 8 en Belgique-Luxembourg et 6 en Roumanie.

Composées de spécialistes de l'immobilier et du commerce, ses équipes regroupent près de 80 collaborateurs. L'organisation intégrée du Groupe lui permet de couvrir l'ensemble des métiers de l'investissement, du développement et de la gestion de centres commerciaux.

Les centres commerciaux de Galimmo bénéficient d'une position de leader sur leur zone de chalandise. Ils jouent un rôle d'autant plus structurant dans leur environnement qu'ils bénéficient d'une implantation historique, souvent à proximité de villes moyennes. Afin qu'ils soient adaptés aux besoins locaux, Galimmo adopte pour leur transformation, une démarche singulière de co-conception avec l'ensemble des publics (clients, commerçants, acteurs et représentant locaux...). C'est ainsi que la foncière crée des lieux chaleureux, de taille humaine, à la fois authentiques et modernes, et offrant de nouveaux usages.

Le groupe Galimmo a connu en 2018 une deuxième année d'activité extrêmement dynamique.

En France, deux extensions ont été inaugurées : Shop'in Publier, à proximité d'Evian, et Shop'in Houssen, à proximité de Colmar (Trophée CNCC 2018 de la meilleure extension/rénovation). Galimmo a également réalisé sa première acquisition : il s'agit du centre commercial de Creil Saint-Maximin attenant à un hypermarché Cora, un actif à fort potentiel au cœur de la puissante zone commerciale de Saint-Maximin, à proximité de la ville de Creil (Oise). Galimmo se prépare à engager deux programmes d'extension/rénovation : Shop'in Pacé (35) à proximité de Rennes et Shop'in Ermont (95) en région parisienne.

Le SIEC sera l'occasion pour la foncière de présenter ses deux projets majeurs pour l'année 2019 et, plus globalement, sa stratégie de croissance et de création de valeur fondée sur trois piliers : une gestion dynamique des centres commerciaux, un ambitieux plan de développement consacré à l'extension et à la rénovation des sites existants afin de consolider leur leadership et une stratégie d'acquisition ciblée sur des actifs complémentaires du portefeuille existant.

Pour rencontrer la Direction Générale de Galimmo lors du SIEC, contactez Aurélie Chambon au +33 1 53 32 56 88 ou par email : aurelie.chambon@omnicomprgroup.com.

Real Life, Great Stories

Deux ans après sa création, Galimmo a adopté la signature de marque Real Life, Great Stories.

Avec cette signature, Galimmo met en avant l'ancrage de ses centres commerciaux au sein de leur territoire ainsi que sa volonté de créer des lieux de commerce et de vie qui rassemblent, propices aux rencontres et où il fait bon vivre. Cette signature est fidèle à ses valeurs de co-conception, d'authenticité, d'excellence et de pragmatisme ainsi qu'à son positionnement de partenaire de confiance pour ses parties prenantes. Galimmo exprime ainsi sa volonté d'être au service du commerce tout en s'engageant au-delà : employeur responsable, créateur de lieux de lien social, acteur économique local engagé et concepteur / gestionnaire de sites respectueux de l'environnement.

A propos de Galimmo

Galimmo Real Estate, société de droit belge, est une foncière spécialisée dans l'immobilier de commerce et la valorisation de centres commerciaux attenants à des hypermarchés Cora en Europe. Son portefeuille d'actifs était valorisé à hauteur d'1,1 milliard d'euros au 31 décembre 2018. Suite à l'acquisition de Creil Saint-Maximin (France) en mars 2019, Galimmo Real Estate opère, au travers de ses filiales organisées par pays, un total de 66 centres commerciaux attenants à des hypermarchés Cora, situés en Belgique, en France, au Luxembourg et en Roumanie. En France, ses actifs sont détenus et ses opérations sont gérées par sa filiale cotée Galimmo SCA (www.galimmo-sca.com).

Les annonces et publications financières de Galimmo SCA sont mises à disposition sur le site www.galimmo-sca.com

Pour plus d'informations

Contact

Angélique Cristofari
Secrétaire Général
Tél : + 33 1 53 20 86 88
acristofari@galimmo.com

Contacts Presse

Isabelle Laurent
Tél : +33 1 53 32 61 51 / +33 6 42 37 54 17
isabelle.laurent@oprgfinancial.fr

Aurélien Chambon
Tél : +33 1 53 32 56 88
aurelie.chambon@omnicomprgroup.com

ⁱ avant l'acquisition de Creil Saint-Maximin

ⁱⁱ incluant l'acquisition de Creil Saint-Maximin